

Paré č.

# **D.2.1-01 Terénní úpravy**

## **Technická zpráva**

Název akce:

Přestavba objektu RS Líchovy na DZR

Investor:

Prosaz, z.ú., Kodymova 2523/4, 158 00 Praha 5,  
IČO 43005853

Arch. číslo:

6/24

Autorizace:

Ing. arch. Vladimír Petroš, ČKA 02862

## 1. Stručný popis

Předmětem stavebních prací - zpevněných ploch - je zajištění obslužnosti a pohybu osob v místě stavby pro budoucí uživatele objektu Prosaz, z.ú. Jedná se o zpevněné plochy u přestavby, která řeší objekt nacházející se u přehrady Slapy v rekreační oblasti. Území tvoří rekreační chatové objekty a dále lesy. Přestavovaný objekt je hlavní stavbou v této lokalitě. Terén je svažité směrem k vodní nádrži. Stavba se nachází na parc. č. 29/1 k.ú Líchovy, obec Dublovice, objekt s ev. č. 89. Cílem je zajištění dopravy a pohybu osob ke stavbě a do okolí. Za tímto účelem budou stávající plochy doplněny a rozšířeny/napojeny. Jedná se o plochy uvnitř areálů jako účelové pro dané území/objekt.

## 2. Technické řešení

- rozsah úprav

Zpevněné plochy jsou umístěny všechny v k. ú. Líchovy na parc. st. 29/1 a parc č. 657/12, 664/1, 646/5. Tyto plochy budou o celkové ploše cca 886 m<sup>2</sup> jako asfaltové (živičné) plochy pro pojezd a 598 m<sup>2</sup> jako plochy pochozí z bet. dlažby nové a 110m<sup>2</sup> rekonstruované. Celkem bude z původních ploch 120m<sup>2</sup> ozeleněno.

Stávající příjezdová komunikace je tvořena původní původním asfaltovým povrchem. Nová komunikace bude řešena ve stejné trase s mírným posunem výškové úrovně. Plochy okolo objektu a odstavné plochy budou respektovat terén, se spádem od objektu. Celkové řešení skladeb je navrženo tak, aby v rámci husté zástavby nebyly ohroženy okolní stavby a podmínky.

Je počítáno s dlažbou betonovou výšky 60mm pro pochozí. Skladba je typickým návrhem výrobce i s podkladními vrstvami. Tyto dlažby budou ohraničením betonovými obrubníky 100/250/1000 osazeny v betonovém loži, případně pro pochozí plochy obrubník 80/250/1000. Plochy s pojezdem aut jsou řešeny před objektem ve skladbě živičných ploch.

Celková šíře příjezdové komunikace je řešena dle starého konceptu jako jednopruhová a před objektem se rozšiřuje. Od vjezdu k objektu je komunikace šíře 3,8m a dále okolo objektu 6m (jako dva pruhy). Odstavené stání jsou řešena o rozměrech 2,6x5,5m a pro osoby s omezenou schopností pohybu 3,5x5,25m. Před objektem na komunikaci šíři 6,0m je rovněž vymezena plocha pro požární zásah.

Statická doprava je řešena pouze pro potřeby nově zřizovaného provozu návrhu studie. Bude využívána pro pracovníky objektu a pouze návštěvy daného objektu.

Výpočet bilance statické dopravy je proveden v souladu s ČSN 73 6110 z ledna 2006 a změny Z1 z února 2010.

$$N = O_o \times k_a + P_o \times k_p$$

$$N = 0 \times 1,0 + (6+4) \times 1,0 \times 1,0 = 10 \text{ míst}$$

1x stání na 3 lůžka	17 lůžek	6stání
1x stání na 3 pracovníky	12pracovníků	4stání

N - celkový počet stání pro posuzované území

O<sub>o</sub> - základní počet odstavných stání

P<sub>o</sub> - základní počet parkovacích stání

k<sub>a</sub> - součinitel vlivu stupně automobilizace

k<sub>p</sub> - součinitel redukce počtu stání

- zemní práce

Terén je mírně svažité, objekt je oproti terénu cca 50-250mm ve stoupání. V místech nového plochy pro pěší dojde k odstranění horní skryvky a zapuštění vrstev zpevněných ploch do terénu. Celkově jsou výkopové práce a práce násypch v minusu a částečné procento zeminy bude odvezeno. Zemina z terénních prací bude využita v místě stavby pro vyrovnávky a zbylá zemina bude použita pro potřeby investora na pozemku.

- návrh ploch

#### Chodník pro pěší

- betonová zámková dlažba 200/100/60	tl. 60mm
- lože ze štěrkodrtě fr. 4-8	tl. 40mm
- podkladní vrstva ze štěrkodrtě fr. 16-32	tl. 200mm
- původní terén/násyp	

#### Komunikace a odstavná stání

- asf. beton ACO 11	tl. 40mm
- asf. beton ACP 16+	tl. 60mm
- mechanicky zhutněné kamenivo	tl. 150mm
- štěrkodrt 0-63	tl. 200mm
- původní terén/násyp, Edef>=45MPa	

- odvodnění

Zpevněné plochy budou řešeny ve spádu směrem po spádu terénu, kde je řešen odvod dešťových vod. Tyto plochy budou ve spádu min. 1-2% od krajových částí a budou respektovat spády napojovaných částí. Odvod zpevněných ploch je řešen ve stávajícím duchu terénu. Příjezdová komunikace je řešena po spádu terénu s odvodem dešťových vod do travnatých ploch a to pomocí příčného spádu 2% zakončené v nejnižším bodě obrubníkem usazeným v úrovni vozovky. Zpevněné plochy okolo objektu a v místech odstavných stání jsou řešeny spádem 1,5% směrem od objektu a po směru spádu terénu. V nejnižším bodě je osazen odvodňovací žlab DN150 odkud jsou veškeré dešťové vody svedené do vsakovacího objektu.

### 3. Užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Veškeré plochy jsou řešeny pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, objekt jako takový je řešen s ohledem na podmínky a účel užívání stavby. V místě jednotlivých změn přechodů ploch bude snížený obrubník pro usnadnění pohybu max. výšky 20mm. Hraniční patníky chodníku budou vyvýšeny tak, aby pro nevidomé nabízely vodící linii. Napojení vstupů objektu na okolní plochy jsou rovněž řešeny bez větších převýšení a to max. do 20mm. Větší změny výškové úrovně přes nově vytvářené schody či rampy se nevyskytuje. Celková koncepce se snaží vytvářet možnost pohybu osob s omezenou schopností pohybu a orientace v návaznosti na udržitelný rozvoj oblasti. Při realizaci stavby zpevněných ploch a chodníků je nutné brát ohled na požadavky vyhl. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Příčné směry sklonu zpevněných ploch budou ve spádu max. 2%. Podélné směry, viz jednotlivé sklony dle terénu.

Nesmí být překročeny všeobecné požadavky vyhl. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb. Zejména se jedná o sklony ploch pro pěší a to v podélném směru max 1:12 (8,33%) a v příčném směru max 1:50 (2,0%).

Ve směru pohybu osob až k objektu nesmí být obruba kladena s odskokem výše než 20mm a to v cestě pohybu osoby s omezenou schopností pohybu. Obrubníky lemující chodník pro pěší budou směrem k travnatým plochám ve výšce dlažby a směrem k budově bude vytvořena z obruby vodící linie z vyvýšené obruby o min 60-80mm nebo bude tuto vodící linii tvořit samotný objekt.

### 4. Závěr

Návrh zohledňuje požadavky dle ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací a je v souladu s vyhl. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Realizací zpevněných odstavňových ploch a přístupových chodníků dle návrhu je zajištěno funkční využití a propojení území.

### 5. Součástí dokumentace je výkresová část:

<i>D.2.1.-02 SITUACE ZEPVNĚNÝCH PLOCH</i>	6x A4
<i>D.2.1.-03 PARKOVACÍ STÁNÍ A KOMUNIKACE, ŘEZ 1-1</i>	2x A4
<i>D.2.1.-04 KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ, ŘEZ 2-2</i>	2x A4

Datum zpracování:

10. 03. 2024

Vypracoval:

Ing. Petr Zavadil